



# ECO Energie Coöperatie Oldemarkt (i.o.)

## VERSLAG TWEDE INFORMATIEAVOND 'SAMEN DUURZAAM ENERGIE OPWEKKEN'

Datum: 17 januari 2018

Plaats: MFC Dalzicht

Verslag: Marius Roel (secretaris)

### 1 Inleiding

De tweede informatieavond is voor mensen die naar aanleiding van de eerste infoavond hebben aangegeven belangstelling te hebben en voor mensen die alsnog geïnteresseerd zijn. De bijeenkomst is met name bedoeld om vragen van mensen te kunnen beantwoorden en voor de werkgroep om een scherper beeld te krijgen van het aantal deelnemers en het aantal panelen.

De avond is bezocht door ruim 50 personen, waarvan 11 mensen voor de eerste keer aanwezig waren.

### 2 Samenvatting plannen

Hans Schiphorst geeft een samenvatting van de plannen en licht toe hoe de uitwerking zal plaatsvinden. De dia's van de presentatie zijn als bijlage bijgevoegd.

Meer gedetailleerde informatie is te vinden in de startnotitie die eerder is rondgestuurd.

De planning ziet er als volgt uit:

- 4de week januari 2018: Beslissing Go-No Go (gaan we definitief door?)
- Eerste kwartaal 2018: Voorbereidende werkzaamheden (gesprekken met dak-eigenaar, beoordelen sterkte dak, gesprekken met E-leveranciers, offerte aanvragen installatiebedrijven, voorbereidingen oprichting coöperatie, verzekeringen, opzetten website/digitaal platform, etc.)
- Medio maart 2018: Informatieavond voor de deelnemers
- April 2018: Definitieve beslissing om deel te nemen,
- Medio mei 2018: Oprichten coöperatie (notaris), ondertekenen contract, investeren/overmaken deelnamebedrag door de deelnemers
- September 2018: Selectie en contracten met o.a. installateur, E-leverancier
- November-december 201: Installatie van de zonnepanelen, testen
- Januari 2019: In gebruik nemen installatie

Alle deelnemers zullen op de hoogte worden gehouden met een nieuwsbrief.

### 3 Beantwoorden van vragen

Aansluitend op de inleiding van Hans Schiphorst is er gelegenheid voor het stellen van vragen.

Hierbij een samenvatting:

- Hoe staat het met het rendement:
  - De looptijd en de periode dat belastingvoordeel wordt verkregen staat vast op 15 jaar.
  - De kosten van een paneel zullen globaal € 250,- tot € 270,- bedragen.

- De jaaropbrengst per paneel is ca 250 kWh x € 0,12/€ 0,129 = € 30,- /€ 33,-.
  - De terugverdientijd is daarmee 7,5 tot 9 jaar.
  - Het rendement over de periode van 15 jaar ligt globaal tussen 4 en 6 %.
- Wat zijn de voordelen van deelname in een coöperatie boven bijvoorbeeld panelen op eigen dak:
    - Zekerheid over de investering: De salderingsregeling, die geldt voor panelen op eigen dak, zal tussen 2020 en 2023 door de regering worden aangepast en veel ongunstiger worden. Het belastingvoordeel van de PCR- regeling blijft 15 jaar van toepassing.
    - Er is geen aantasting van het uiterlijk van de woning.
    - Voordelig voor mensen met een dak dat ongunstig ligt.
    - Deelnemers lopen geen risico, de coöperatie ontzorgt.
    - Mensen met minder financiële draagkracht kunnen op persoonlijke titel en voor een deel van de investering een beroep doen op 'energieleningen' van de overheid.
- Wat is mogelijk bij verhuizing naar buiten de postcode, verkoop woning, overlijden van een deelnemer e.d.:
    - Bij verhuizing binnen de postcode kan het aandeel in de coöperatie gewoon worden meegenomen.
    - Verkoop van het aandeel aan 'buren' binnen de postcode is mogelijk, met instemming van de coöperatie.
    - In uitzonderlijke gevallen, bijvoorbeeld bij overlijden, kan de coöperatie eventueel het aandeel aankopen (en dat aan een andere nieuwe belangstellende verkopen).
- Hoe zijn risico's afgedekt (verzekering, beëindiging/faillissement bedrijf):
    - Onverhoopte problemen met het dak waarop de panelen worden geplaatst, zoals verkoop van het bedrijfspand, faillissement e.d. worden juridisch afgedekt door middel van een notariële akte waarin het 'Recht van opstal' wordt vastgelegd.
    - Door de leden van de coöperatie wordt afgesproken in hoeverre de installatie wordt verzekerd tegen schade.
- Hoe is het 'eigendom' geregeld:
    - Deelnemers participeren in de coöperatie door inleg van geld overeenkomstig het aantal panelen waarmee wordt deelgenomen.
    - De coöperatie is eigenaar van de panelen.
    - De deelnemers zijn gezamenlijk eigenaar van de coöperatie.
    - De coöperatie is feitelijk een coöperatieve vereniging met een bestuur en **de** leden die stemmen over beslissingen.
- Zijn er mogelijkheden om later in te stappen:
    - De werkgroep gaat uit van een groeimodel, naar verwachting zullen steeds meer mensen willen deelnemen. Uitbreiding is dus zeker mogelijk.
    - Uitbreiding is niet bedoeld voor één of enkele panelen, maar voor grotere aantallen, te beslissen door de leden van de coöperatie samen.
    - Het kan bijvoorbeeld jaarlijks worden bekeken, te beslissen door de leden van de coöperatie samen.
    - Er wordt een 'knip' in de tijd gemaakt met de panelen die er al liggen, zodat de gebruiksperiode voor alle panelen steeds (ten minste) 15 jaar blijft.
- Contract met leverancier/afnemer:
    - Mensen die al panelen hebben, kunnen die niet inbrengen in de coöperatie. Dit blijft gescheiden.
    - Alle deelnemers zijn verplicht over te stappen naar de leverancier, waarmee de coöperatie een contract sluit. Voor mogelijke boete bij vervroegd overstappen zal worden gezocht naar subsidie vanuit de gemeente.

- Het contract met de leverancier/afnemer wordt periodiek (bijv. elke drie jaar) opnieuw bekeken en verlengd of er wordt overgestapt naar een betere aanbieder.
- Kosten van resterende kWh:
  - Bij een hoger verbruik van elektriciteit dan opbrengst van de zonnepanelen, dient voor het verschil het normale tarief te worden betaald.
- Kun je BTW terugvragen en hoe werkt dat:
  - De leden betalen geen btw, de coöperatie betaalt de btw en kan die weer terugkrijgen.

#### **4 Intentieverklaring**

Na afloop wordt een intentieverklaring uitgedeeld aan alle belangstellenden die verder willen met de ECO En die men kan invullen en ondertekenen. (kunnen worden ondertekend). Hiermee wordt in beeld gebracht hoe groot de belangstelling werkelijk is en met hoeveel panelen voorlopig kan worden uitgegaan. Het ondertekenen van de intentieverklaring is geen definitieve verplichting tot deelname.

De verklaring kan ter plaatse worden ingevuld. Voor belangstellenden die er nog even over willen denken is er gelegenheid om de verklaring **voor woensdag 24 januari 18.00 uur** in te leveren bij de secretaris, adres:

**De Hornlanden 5 8375 GJ Oldemarkt** of via de e-mail sturen aan de secretaris: **[m.k.w.roel@gmail.com](mailto:m.k.w.roel@gmail.com)**